



ЛОТ № 224259

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МАРШАЛА БИРЮЗОВА, 17К1С2

Продается бизнес
48 840 000 рублей

Предлагается к продаже коммерческая недвижимость, расположенная по адресу: г. Москва, Северо-Западный административный округ, улица Маршала Бирюзова. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Октябрьское Поле», до которой можно добраться пешком менее чем за одну минуту. Здание характеризуется отличной пешеходной и транспортной доступностью, что обеспечивает высокий уровень удобства для потенциальных арендаторов и клиентов. Кроме того, объект обладает значительным рекламным потенциалом, включая возможность размещения рекламных вывесок на фасаде здания. МАП-370000. Арендатор-ТАБАК

Возможное назначение

магазин, банк, аптека, табак

Тип сделки	Продажа	Этажей	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	2.8 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	17.6 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Октябрьское поле	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	1 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2026-01-28 11:58:00



